

وزارة الصحة
مديرية التنظيم ، التطوير وبناء المؤسسات الطبية
انتم مدعوون لتقديم عروض لتنفيذ الأعمال المفصلة فيما يلي:
مناقصة رقم 5/13 -
ترميم الجناح - 105 المركز الطبي للشيخوخة مستشفى شموئيل هروفيه
(فيما يلي : "المشروع")

تنتهي الأعمال لموعد أقصاه 12 شهراً حسب التقويم من الموعد المحدد لأمر بداية العمل .
توقيع الاتفاقية مع المقاول الفائز بالمناقصة مشروط بالمصادقة على ميزانية الترخيص لعام الميزانية 2014 .
موعد جولة المقاولين تحدد لتاريخ 29.12.13 ، الساعة 11:00 .
مكان اللقاء : غرفة الجلسات في قسم الصيانة في المركز الطبي للشيخوخة مستشفى شموئيل هروفيه.
الإشتراك في جولة المقاولين إجباري ويعتبر شرطاً للإشتراك بالمناقصة .
يمكن شراء مستندات المناقصة على كافة ملاحقها من مكتب مدير التنظيم ، التطوير وبناء المؤسسات الطبية ، في شارع د. ارليخ 20، تل أبيب- يافا ، الطابق الأول في الأيام الأحد - الخميس بين الساعات 10:00 - 15:00 هاتف : 03-5136320 ، 03-5136311 ابتداء من تاريخ 22.12.13 مقابل رسوم دفع بقيمة 500 ش.ج ، يجب دفعها مسبقاً في بنك البريد لأمر وزارة الصحة (مديرية التنظيم) لحساب رقم 9-03807-0 .
يضمن الاطلاع على مستندات المناقصة بشكل محوسب في موقع وزارة الصحة بالعنوان :
<http://www.health.gov.il/Services/Tenders/Pages/default.aspx#blank>
شروط أساسية / حد أدنى / مسبقة للإشتراك بالمناقصة :

يجب على مقدم العرض :

أ. أن يكون **مقاولاً مسجلاً** بموجب قانون تسجيل المقاولين لأعمال هندسة البناء للعام - 1969 ، الأنظمة ، الأوامر والقوانين المنبثقة عنه وصاحب شهادة مقبول معترف به لتنفيذ الأعمال الحكومية المقترحة من قبل اللجنة بين الوزارية لتسليم الأعمال للمقاولين ومديرية تسجيل المقاولين المعترف بهم ، بالحجم والتصنيف الملائمين في فروع الأعمال المطلوبة من قبل صاحب الدعوة من أجل تنفيذ المشروع ، مقاول معترف به صاحب تصنيف 100 ج 2 على الأقل .
في حالة شذت قيمة العرض بحجمها المالي عن القيمة المحددة في أنظمة التصنيف المحددة في هذا البند، يجب أن يكون مقدم العرض صاحب تصنيف ملائم لعرضه بموجب المحدد في الأنظمة.
ب. يجب على مقدم العرض أن يكون صاحب تجربة إيجابية مثبتة بإقامة مشاريع (واحد على الأقل) ، تركيبها التكنولوجية وتكلفتها المالية مشابهة لتلك الخاصة بالمشروع ، موضوع المناقصة .

بالتبادل
يجب على مقدم العرض أن يكون صاحب تجربة إيجابية مثبتة بإقامة 3 مشاريع ، تركيبها التكنولوجية مشابهة لتلك الخاصة بالمشروع ، موضوع المناقصة والتكلفة المالية لكل مشروع منها، تساوي نصف تكلفة المشروع موضوع المناقصة .
* تتطرق التجربة للأعمال التي انتهت تنفيذها خلال السنوات الخمس الأخيرة وحتى موعد تقديم العروض - يوضح بهذا أن الأعمال التي لم تكن حسب رضا / رغبة طالب الأعمال بما في ذلك صاحب الدعوة ، لن تحسب كأعمال تستوفي طلبات التجربة في هذا البند.
* التكلفة المالية لكل مشروع - تقدر بالجدول الأساسي بموجبه مقدم العرض .

ج. الإشتراك في **جولة المقاولين** في الموعد المحدد لذلك.
د. تقديم **حوالة بنكية أو كفالة** (بنكية / شركة تأمين مرخصة) مستقلة / غير مشروطة وغير مرتبطة لصالح وزارة الصحة بالبلغ (المحدد) **120,000** ش.ج. ، سريان الحوالة / الكفالة يكون من الموعد الأخير لتقديم العروض وحتى تاريخ **14.14.14** .
الكفالة يجب أن تكون مقدم العرض (لن تقبل كفالة طرف ثالث أياً كانت) **وبالتنص المرفق كملحق للمستند أ** .
يحق لصاحب الدعوة أن يصرّف الكفالة أو الحوالة البنكية ، في حالة تراجع مقدم العرض عن عرضه و / أو لم يحترمه و / أو لأي سبب كان وفقاً لتقديرات صاحب الدعوة .

هـ. أن يكون صاحب التصاريح المطلوبة بموجب قانون صفقات الهيئات العمومية ، للعام - 1976 وأنظمة صفقات الهيئات العمومية (الالتزام بإدارة حسابات (تصاريح) ، للعام - 1987 ، بما في ذلك ما يتعلق بإدارة حسابات وسجلات ، دفع الحد الأدنى للأجور بموجب قانون الحد الأدنى للأجور ، للعام - 1987 وعدم وجود مخالفات بموجب قانون تشغيل العمال الأجانب ، للعام - 1991 .

و. شراء مستندات المناقصة من صاحب الدعوة .

ز. يجب على مقدم العرض أن يلتزم بشروط تعليمات أنظمة الأموال والمرافق رقم 7.12.9 للمحاسب العام (سارية المفعول من يوم 16.05.2010) وعنوانها : **تشجيع تشغيل العمال الإسرائيليين في إطار تعاققات الحكومة** ، والتي يمكن الاطلاع عليها في موقع الانترنت :
<http://takam.mof.gov.il/doc/hashkal/horaot.nsf>

ح. استيفاء كافة الشروط في المواصفات بدون شواذ عن القاعدة.
ط. استيفاء كافة قوانين العمل ، الأنظمة ، الأوامر وأيضا الاتفاقيات الجماعية في الفرع المتعلقة في مجال عمله.
ي. الالتزام أنه لأجل التعاقد التعاقد بموضوع هذه المناقصة يستخدم فقط برامج أصلية .
ي أ. استيفاء الطلب بعدم تواجده في إجراءات حل شركة أو إعلان إفلاس .

يحق لصاحب الدعوة إلغاء مقدم عرض الموجود في إجراءات قانونية أو تجميد إجراءات ، وفقاً لتقديراته.
ي ب. في حالة كون مقدم العرض اتحاد / شراكة : يجب أن يكون صاحب تصريح بعدم وجود ديون لمسجل الشركات (فيما يلي : " تصريح ") كتصريح بحسب نص الشركة / الشراكة المحتل من سجل الاتحادات والذي يمكن إصداره عن طريق موقع الانترنت التابع لسلطة الاتحادات بالعنوان : Taagidim.justice.gov.il بالضغط على العنوان " إصدار نص شركة " والذي لا يوجد فيه ديون رسوم سنوية للسنوات التي سبقت السنة المقدم فيها العرض وبما يتعلق بالشركة / غير مذكور أنها شركة مخلة بالقانون أو أنها بإنذار قبل تسجيلها كشركة مخلة بالقانون .

الشروط هي مجتمعة ، عرض المقاول الذي لا يستوفي واحد من الشروط ، يلغى كليا .
الموعد الأخير لتقديم العروض للمناقصة 5/13 تحدد ليوم 14.1.14 حتى الساعة 12:00

يجب إدخال العروض المشتركة بالمناقصات لصندوق المناقصات التابع لوزارة الصحة ، مديرية التنظيم ، التطوير وبناء المؤسسات الطبية ، الطابق الأول ، شارع د. ارليخ 20، ص.ب 27163 ، تل أبيب يافا منطقة بريدية 61271 .
لا تلتزم وزارة الصحة باختيار العرض الأرخص ويحق لها قبول قسم من العرض و / أو عدم قبول العرض كليا كذلك يحق لها توسيع أو تقليص حجم المناقص لأسباب ميزانية و / أو تنظيمية و / أو إدارية .
يحق للجنة المناقصات (وفقاً لتقديراتها وقراراتها الحصرية) عدم اختيار مقدم عرض ، الذي قبول عرضه بالمناقصة بسبب بان يكون فائض أعماله لتنفيذ للمديرية " بنسبة أعلى من 30% من الحجم الإجمالي لباقي الأعمال لتنفيذ للمديرية " بفرع موضوع المناقصة.
الكل حسب المفصل في مستندات المنتقصة .
في أية حالة لوجود تناقض بين نص الإعلان في الصحف وبين مستندات المناقصة تعطى الأفضلية للمذكور في مستندات المناقصة.